

Z A P I S N I K

o poteku 24. seje nadzornega sveta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Novo mesto, ki je potekala dopisno od 10. do 16. 6. 2025 do 12. ure.

Predsednica nadzornega sveta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Novo mesto je na podlagi 21. člena Poslovnika o delu Nadzornega sveta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Novo mesto, št. 352-0170/2022 z dne 29. 7. 2022, dne 10. 6. 2025 sklicala 24. sejo Nadzornega sveta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Novo mesto, ki je potekala dopisno, po elektronski pošti, z naslednjim

d n e v n i m r e d o m :

- 1. Potrditev dnevnega reda 24. seje NS JSS MONM,**
- 2. Potrditev zapisnika 23. seje NS JSS MONM z dne 14. 4. 2025,**
- 3. Sprejem Sklepa o preategorizaciji neprofitnega stanovanja v bivalno enoto namenjeno socialno ogroženim prosilcem,**
- 4. Soglasje k Pravilniku o oddaji evidenčnih javnih naročil Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Novo mesto,**
- 5. Potrditev predloga dodelitve kadrovskega stanovanja v najem izbranemu upravičencu.**

Za glasovanje so bili k točkam dnevnega reda predlagani naslednji predlogi sklepov:

Predlog sklepa k točki 1:

Nadzorni svet sprejme sklep št. 84:

Potrdi se predlagani dnevni red 23. seje NS JSS MONM.

Predlog sklepa k točki 2:

Nadzorni svet sprejme sklep št. 85:

Nadzorni svet potrjuje zapisnik 23. seje NS JSS MONM z dne 14. 4. 2025.

Predlog sklepa k točki 3:

Nadzorni svet sprejme sklep št. 86:

Nadzorni svet sprejme Sklep o preategorizaciji neprofitnega stanovanja na naslovu Kočevarjeva ulica 10a, 8000 Novo mesto (ID stanovanja: 1456-53-15) v bivalno enoto namenjeno socialno ogroženim prosilcem.

Predlog sklepa k točki 4:

Nadzorni svet sprejme sklep št. 87:

Nadzorni svet podaja soglasje k Pravilniku o oddaji evidenčnih javnih naročil Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Novo mesto.

Predlog sklepa k točki 5:

Nadzorni svet sprejme sklep št. 88:

Nadzorni svet potrjuje predlog Komisije za dodeljevanje kadrovskih stanovanj v najem, da se kadrovske stanovanje dodeli upravičenki Saidi Dizdar.

Gradivo k točkam dnevnega reda 24. seje nadzornega sveta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Novo mesto je bilo hkrati s sklicem dopisne seje posredovano članom Nadzornega sveta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Novo mesto.

Glasovanje je potekalo tako, da so člani po elektronski pošti do vključno 16. 6. 2025, do 12. ure, posredovali svoje glasove ZA ali PROTI potrditvi predlogov sklepov 24. seje nadzornega sveta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Novo mesto v predloženi vsebini.

K 1. točki

Potrditev dnevnega reda 24. seje NS JSS MONM

V času od 10. do 16. 6. 2025 do 12. ure, so za predlagani sklep po elektronski pošti glasovali vsi člani nadzornega sveta.

Na podlagi glasovanja je nadzorni svet z večino glasov vseh članov sprejel naslednji

s k l e p št. 84:

Potrdi se predlagani dnevni red 24. seje NS JSS MONM.

K 2. točki

Potrditev zapisnika 23. seje NS JSS MONM z dne 14. 4. 2025.

V času od 10. do 16. 6. 2025 do 12. ure, so za predlagani sklep po elektronski pošti glasovali vsi člani nadzornega sveta.

Na podlagi glasovanja je nadzorni svet z večino glasov vseh članov sprejel naslednji

s k l e p št. 85:

Nadzorni svet potrjuje zapisnik 23. seje NS JSS MONM z dne 14. 4. 2025.

K 3. točki

Sprejem Sklepa o prekatgorizaciji neprofitnega stanovanja v bivalno enoto namenjeno socialno ogroženim prosilcem.

V času od 10. do 16. 6. 2025 do 12. ure, so za predlagani sklep po elektronski pošti glasovali vsi člani nadzornega sveta.

Na podlagi glasovanja je nadzorni svet z večino glasov vseh članov sprejel naslednji

s k l e p št. 86:

Nadzorni svet sprejme Sklep o prekatgorizaciji neprofitnega stanovanja na naslovu Kočevarjeva ulica 10a, 8000 Novo mesto (ID stanovanja: 1456-53-15) v bivalno enoto

namenjeno socialno ogroženim prosilcem.

K 4. točki

Soglasje k Pravilniku o oddaji evidenčnih javnih naročil Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Novo mesto.

V času od 10. do 16. 6. 2025 do 12. ure, so za predlagani sklep po elektronski pošti glasovali vsi člani nadzornega sveta.

Na podlagi glasovanja je nadzorni svet z večino glasov vseh članov sprejel naslednji

s k l e p š t. 87:

Nadzorni svet podaja soglasje k Pravilniku o oddaji evidenčnih javnih naročil Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Novo mesto.

K 5. točki

Potrditev predloga dodelitve kadrovskega stanovanja v najem izbranemu upravičencu.

V času od 10. do 16. 6. 2025 do 12. ure, so za predlagani sklep po elektronski pošti glasovali 4 člani nadzornega sveta. G. Robert Sotler je glasoval proti predlogu, saj se ni strinjal z utemeljitvijo izbora stanovanja izbranemu upravičencu.

Na podlagi glasovanja je nadzorni svet z večino glasov vseh članov (4 od 5) sprejel naslednji

s k l e p š t. 88:

Nadzorni svet potrjuje predlog Komisije za dodeljevanje kadrovskega stanovanja v najem, da se kadrovskega stanovanja dodeli upravičenki Saidi Dizdar.

Seja je bila zaključena 16. junija 2025, ob 12. uri.

Zapisala:
Lara Jedlovčnik

Predsednica NS JSS MONM
Vanja Lakner