

Številka: 900-2/2023-2

Datum: 19. 6. 2023

## Z A P I S N I K

**o poteku 10. seje nadzornega sveta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Novo mesto, ki je potekala v ponedeljek, 19. junija 2023, ob 12.30, v mali sejni dvorani Mestne občine Novo mesto, Novo mesto, Seidlova cesta 1, 2. nadstropje.**

### **Prisotni:**

- Robert Sotler, član nadzornega sveta
- Jožef Golob, član nadzornega sveta
- Vanja Lakner, predsednica nadzornega sveta
- Bojan Rajer, direktor JSS MONM
- Lara Jedlovčnik Hafner, višja svetovalka za stanovanjske zadeve I, JSS MONM

### **Opravičeni odsotni:**

- Črtomir Remec, član nadzornega sveta
- Damjan Žalec, član nadzornega sveta

### **d n e v n i m r e d o m :**

- 1. Potrditev zapisnika 9. seje NS JSS MONM,**
- 2. Obravnava in podaja soglasja k predlogu Pravilnika o dodeljevanju namenskih najemnih stanovanj mladim in mladim družinam v Mestni občini Novo mesto.**

### **Dnevni red:**

- 1) Otvoritev seje, ugotovitev sklepčnosti ter potrditev dnevnega reda
- 2) Potrditev zapisnika 9. seje NS JSS MONM
- 4) Obravnava in podaja soglasja k predlogu Pravilnika o dodeljevanju namenskih najemnih stanovanj mladim in mladim družinam v Mestni občini Novo mesto.
- 5) Razno

**Ad 1)**

Predsednica nadzornega sveta je pozdravila navzoče, odprla sejo in ugotovila, da so na seji prisotni 4 člani nadzornega sveta. Pojasnila je, da sta člana NS Črtomir Remec in Damjan Žalec opravičila svojo odsotnost. Skladno z določbo 18. člena Odloka o ustanovitvi JSS MONM in 13. člena Poslovnika o delu nadzornega sveta JSS MONM je seja nadzornega sveta sklepčna.

Predsednica nadzornega sveta je predlagala sprejem naslednjega sklepa:

*»Potrdi se predlagani dnevni red 10. seje nadzornega sveta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Novo mesto.«*

Za sprejetje predlaganega sklepa so glasovali vsi prisotni člani nadzornega sveta. Sklep je bil sprejet s 100 % večino vseh prisotnih članov nadzornega sveta.

Predsednica nadzornega sveta ugotovi, da je bil sprejet sledeči:

#### **Sklep št. 36**

**Potrdi se predlagani dnevni red 10. seje nadzornega sveta JSS MONM.**

#### **Ad 2)**

Na zapisnik 9. seje nadzornega sveta, ki je potekala dopisno, člani nadzornega sveta niso podali nobenih pripomb.

Predsednica nadzornega sveta je predlagala sprejem naslednjega sklepa:

*»Potrdi se zapisnik 9. seje nadzornega sveta JSS MONM.«*

Za sprejetje predlaganega sklepa so glasovali vsi prisotni člani nadzornega sveta. Sklep je bil sprejet s 100 % večino vseh prisotnih članov nadzornega sveta.

Predsednica nadzornega sveta ugotovi, da je bil sprejet sledeči:

#### **Sklep št. 37**

**Potrdi se zapisnik 7. seje nadzornega sveta JSS MONM.**

#### **Ad 3)**

Predsednica nadzornega sveta predloži v obravnavo predlog Pravilnika o dodeljevanju namenskih najemnih stanovanj mladim in mladim družinam v Mestni občini Novo mesto

Predsednica nadzornega sveta je predlagala sprejem sledečega sklepa:

*Poda se soglasje k predlogu Pravilnika o dodeljevanju namenskih najemnih stanovanj mladim in mladim družinam v Mestni občini Novo mesto.*

Za sprejetje predlaganega sklepa so glasovali vsi prisotni člani nadzornega sveta. Sklep je bil sprejet s 100 % večino vseh prisotnih članov nadzornega sveta.

Predsednica nadzornega sveta ugotovi, da je bil sprejet sledeči:

#### **Sklep št. 38**

**Poda se soglasje k predlogu Pravilnika o dodeljevanju namenskih najemnih stanovanj mladim in mladim družinam v Mestni občini Novo mesto.**

**Razno:**

Direktor JSS MONM mag. Bojan Rajer predstavi osnutek 1. Javnega razpisa za dodelitev namenskih najemnih stanovanj mladim in mladim družinam za stanovanja na Glavnem trgu, ki bo objavljen v juliju 2023.

Predsednica nadzornega sveta ob 13:30 zaključi sejo.

Novo mesto, dne 19. 6. 2023

Zapisała:  
Lara Jedlovčnik Hafner

Predsednica NS JSS MONM:  
Vanja Lakner