



**PRIJAVA NA JAVNI RAZPIS  
ZA ODDAJO POSTELJ DIJAKOM IN ŠTUDENTOM – BIVALNA  
ENOTA ZA ŠTUDENTE – SMREČNIKOVA 8**

---

(ime in priimek prosilca)

---

(naslov)

---

(kraj in datum)

---

(podpis prosilca)

**I. PODATKI O PROSILCU**

|                                                                                                                                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |    |                  |  |  |  |                   |  |  |           |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----|------------------|--|--|--|-------------------|--|--|-----------|--|
| Priimek in ime:                                                                                                                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |    |                  |  |  |  |                   |  |  |           |  |
| Državljanstvo Republike Slovenije oziroma državljan držav članic Evropske unije z dovoljenjem za stalno bivanje v Republiki Sloveniji: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Da | Ne               |  |  |  |                   |  |  |           |  |
| EMŠO:                                                                                                                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |    | Davčna številka: |  |  |  |                   |  |  |           |  |
| Naslov stalnega prebivališča:                                                                                                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |    |                  |  |  |  | (poštna številka) |  |  |           |  |
| Naslov začasnega prebivališča:                                                                                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |    |                  |  |  |  | (poštna številka) |  |  |           |  |
| Naslov za vročanje:                                                                                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |    |                  |  |  |  | (poštna številka) |  |  |           |  |
| E-naslov za vročanje:                                                                                                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |    |                  |  |  |  |                   |  |  |           |  |
| Telefon                                                                                                                                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |    | Mobilni telefon  |  |  |  |                   |  |  | E-naslov: |  |

**Podatki o vpisu za šolsko leto 2025/2026:** (Če ste se šele prijavili, vpišite podatke o srednji šoli oz. študiju, kamor ste oddali prijavo):

- Srednja šola oz. Višja strokovna šola ali Visokošolski zavod: \_\_\_\_\_
- Srednješolski oz. Študijski program: \_\_\_\_\_
- Stopnja študija (obkroži): Višješolski študijski program / Prva stopnja / Druga stopnja: enovit magistrski študij / Druga stopnja: magistrski študij / Tretja stopnja
- Način študija (obkroži): redni / izredni
- Letnik srednje šole oz. študija v katerega se vpisujem (obkroži): 1 2 3 4 5 6

## II. IZJAVA O IZPOLNJEVANJU POGOJEV ZA PRIJAVO NA RAZPIS, PREDNOSTNA IZBIRA SOBE IN IZJAVA O RESNIČNOSTI NAVEDENIH PODATKOV

### 1. Izjava o izpolnjevanju pogojev za prijavo na razpis:

Podpisani/a \_\_\_\_\_,

stanujoč/a na naslovu \_\_\_\_\_

**izjavljam, da sem:**

- državljan Republike Slovenije ali državljan držav članic Evropske unije z dovoljenjem za stalno bivanje v Republiki Sloveniji,
- star od dopolnjenega 18. do vključno 29. leta (ki se izteče zadnji dan pred dopolnjenim 30. letom starosti),
- se ali se bom srednješolsko oz. visokošolsko izobraževal v Mestni občini Novo mesto,
- sem popolno poslovno sposobna fizična oseba.

Za polnoletno osebo se šteje oseba, ki je do dneva oddaje prijave na ta razpis dopolnila 18 let.

Nepolnoletne osebe se ne morejo prijaviti za najem oziroma bivati v bivalni enoti za študente

### 2. Z vlogo se prijavljam za bivanje v bivalni enoti za študente – Smrečnikova 8, in sicer (obkroži):

- **Prva izbira:** enoposteljna soba      dvoposteljna soba
- **Druga izbira:** enoposteljna soba      dvoposteljna soba

### 3. Podpisani/a tudi izjavljam:

- da so vsi navedeni podatki, ki sem jih posredoval v prijavi na razpis za dodelitev postelje v bivalni enoti za dijake in študente – Smrečnikova 8, resnični, točni in popolni;
- da sem seznanjen, da lahko Sklad, v kolikor ugotovi, da sem podal neresnične podatke, moje prijave ne upošteva in jo s sklepom zavrže.

Datum: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Podpis

### III. PREDNOSTNE KATEGORIJE

Uveljavljam naslednje prednostne kategorije (ustrezno obkroži):

**a) Ranljivi prosilec:**

Ranljivi prosilci pomeni, da so bolj izpostavljeni tveganjem kot njihovi vrstniki (zdravstvene težave, pomanjkanje, izkoriščanje, zloraba, zanemarjanje, nasilje v družini, prostorska stiska....) ter lahko listinsko dokažejo to prednost (zdravniško potrdilo, mnenje CSD - potrdilo o razvezi staršev, odločbo o denarni pomoči, potrdilo o nasilju v družini, dogovor o reševanju socialne problematike). Opredelitev:

---

---

---

**b) Prosilec, ki prvič rešuje stanovanjsko vprašanje oz. tega vprašanja nimajo zadovoljivo rešenega:**

Kot dokazilo, da prvič rešujejo svoje stanovanjsko vprašanje oziroma da tega vprašanja nimajo zadovoljivo rešenega, morajo prosilci o tem k prijavi priložiti izpolnjeno izjavo o prvem reševanju stanovanjskega vprašanja, ki mora biti nepogojna in je podana pod kazensko in odškodninsko odgovornostjo. Izjava je sestavni del razpisne dokumentacije

### IV. DOHODKI IN PREJEMKI PROSILCA

- Izjavljam, da sem v obdobju od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024 prejel naslednje **obdavčljive dohodke ali prejemke:**

| Vrsta dohodka:        | Skupni prejeti znesek v letu 2024: |
|-----------------------|------------------------------------|
| Skupni BRUTO dohodek  |                                    |
| Študentsko delo       |                                    |
| Pogodbeno delo        |                                    |
| Dohodek iz dejavnosti |                                    |
| Drugi dohodki         |                                    |

Ob tem prosilec predloži kopijo odločbe o odmeri dohodnine za leto 2024. V kolikor prosilci podatkov o obdavčenih dohodkih za leto 2024 z dokazili ne bodo predložili sami, so prosilci dolžni na vlogi podpisati izjavo o pridobivanju podatkov – priloga 1, na podlagi česar lahko podatke Sklad pridobi neposredno iz uradnih evidenc.

- Izjavljam, da sem v obdobju od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024 imel naslednje **neobdavčljive dohodke in prejemke:**

| Vrsta dohodka in prejemka: | Skupni prejeti znesek v letu 2024: |
|----------------------------|------------------------------------|
| 1.)                        |                                    |
| 2.)                        |                                    |
| 3.)                        |                                    |
| 4.)                        |                                    |

Ob tem prosilec predloži dokazila, ki zapisano dokazujejo, npr. kopijo odločbe pristojnega CSD o otroškem dodatku, ki pokriva celotno leto 2024 – primeroma lahko gre za dve odločbi v enem letu, denarni socialni pomoči in enako za ostale prejemke...). V kolikor prosilci podatkov o neobdavčenih dohodkih za leto 2024 z dokazili ne bodo predložili sami, so prosilci dolžni na vlogi podpisati izjavo o pridobivanju podatkov - priloga 1, na podlagi česar lahko podatke Sklad pridobi neposredno iz uradnih evidenc.

## V. IZJAVA GLEDE PRIDOBIVANJA PODATKOV

Podpisani/a prosilec/ka izjavljam, da Javni stanovanjski sklad Mestne občine Novo mesto Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, za potrebe ugotavljanja izpolnjevanja pogojev in odločanju po Javnem razpisu za dodelitev postelj v bivalni enoti za dijake in študente – Smrečnikova 8, objavljenim dne 14. 4. 2025 **pooblaščamo in mu dovoljujemo pridobivanje, vpogled, prepis, izpis ali kopiranje mojih osebnih podatkov iz uradnih evidenc in zbirk osebnih podatkov** pri vseh upravljavcih zbirk osebnih podatkov, ki štejejo za davčno tajnost ter občutljivih osebnih podatkov skladno z določbami zakona, ki ureja varstvo osebnih podatkov, zakona, ki ureja splošni upravni postopek in zakona, ki ureja davčni postopek.

| PRIIMEK IN IME | DATUM ROJSTVA | DAVČNA ŠTEVILKA                                                                                                    | PODPIS | DATUM PODPISA |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|                |               | <table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> |        |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                |               |                                                                                                                    |        |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

## Priloga 1

### IZJAVA O PRVEM REŠEVANJU STANOVANJSKEGA VPRAŠANJA

*(Izpolnijo samo prosilci, ki uveljavljajo prednost prvega reševanja stanovanjskega vprašanja)*

Spodaj podpisani prijavitelj nepogojno izjavljam:

- da prvič rešujem stanovanjsko vprašanje oziroma, da stanovanjskega vprašanja nimam rešenega zadovoljivo;
- da kot dejanski niti kot zemljiškoknjižni lastnik, poleg nepremičnin navedenih v spodnji tabeli, ne posedujem drugih nepremičnin in da jih nisem kakorkoli trajno odsvojili. Pri tem se lastnina (ali solastnina, skupna lastnina) na kmetijskih zemljiščih, gospodarskih poslopih, gozdovih ali stavbnih zemljiščih (zazidljivih in nezazidljivih) ne upošteva;

V spodnjo tabelo navedite morebitne podatke o lastništvu ali solastništvu nepremičnin namenjenih stanovanjski rabi prosilca:

|                                                  |  |
|--------------------------------------------------|--|
| NASLOV STANOVANJA (ulica, kraj)                  |  |
| KATASTRSKA OBČINA                                |  |
| ŠT. STAVBE                                       |  |
| ŠT. STANOVANJA                                   |  |
| PARC. ŠT.                                        |  |
| VELIKOST v m <sup>2</sup> (le uporabna površina) |  |
| LASTNIŠKI DELEŽ V %                              |  |

V primeru, da lastninska pravica na stanovanjski enoti ni vpisana v zemljiško knjigo, je treba priložiti kopijo pravnega naslova, s katerim se je lastninska pravica pridobila (kopija prodajne pogodbe, darilne pogodbe, sklepa o dedovanju ipd.).

- da si bom z nepremičnino, za katero se prijavljam, zadovoljivo in v celoti rešil stanovanjski problem;
- da dovolim, da lahko Sklad za potrebe preverjanja podatkov prosilca kadarkoli, tudi na naslovih oziroma nepremičninah, navedenih v prijavi, pridobi podatke. Preverjanje resničnosti podatkov, pravnega in dejanskega stanja se izvede dokumentarno in/ali z ogledom;
- da sem seznanjen z dejstvom, da je navajanje neresničnih podatkov v prijavi kaznivo dejanje in bo kazensko ter odškodninsko preganjano.

Prosilec (ime in priimek): \_\_\_\_\_ Podpis: \_\_\_\_\_

Kraj in datum: \_\_\_\_\_

**OPOZORILO:** Izjave ni dopustno spreminjati. V kolikor bo določena alineja prečrtana ali predrugачena bo Sklad štel, da prosilec k prijavi ni podal ustrezne izjave in ne izpolnjuje kriterija prvega reševanja stanovanjskega vprašanja.