

Na podlagi 16. člena in prvega odstavka 23. člena Odloka o ustanovitvi Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 81/2022) in 7. člena Splošnih pogojev poslovanja Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Novo mesto z dne 26. 10. 2022, je direktor Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Novo mesto mag. Bojan Rajer, s soglasjem Nadzornega sveta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Novo mesto, danim na 25. seji, ki je potekala 18. 11. 2025, sprejel

P R A V I L N I K

o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o dodeljevanju kadrovskih stanovanj v Mestni občini Novo mesto v najem

1. člen

V Pravilniku o dodeljevanju kadrovskih stanovanj v Mestni občini Novo mesto v najem št.: 352-0032/2023 z dne 11. 8. 2023 (v nadaljnjem besedilu: Pravilnik) se v 9. členu doda nov 2. odstavek ki se glasi:

»(2) Najemnina določena v prejšnjem členu se lahko s sklepom direktorja JSS MONM spremeni v razponu do 15%, smiselno kot velja za prosto oblikovano najemnino iz 4. člena Sklepa o stanovanjski najemnini.«

Dosedanji drugi odstavek, ki postane tretji odstavek, se spremeni tako, da se glasi:

»(3) V primeru, da JSS MONM kadrovsko stanovanje opremi s kuhinjo, je najemnik zavezan za plačilo varščine v višini ene najemnine. V primeru, da je stanovanje s strani JSS MONM popolnoma opremljeno, pa je najemnik zavezan plačati varščino v višini treh najemnin.«

2. člen

K predlogu tega pravilnika je Nadzorni svet Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Novo mesto podal soglasje na 25. seji dne 18. 11. 2025.

3. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi na spletnih straneh JSS MONM.

Št.: 352-0032/2023-2

Novo mesto, dne 14. 11. 2025

Direktor JSS MONM
mag. Bojan Rajer

