

Številka: 352-0163/2023

Datum: 13. 11. 2023

**POVABILO K ODDAJI PONUDBE ZA IZDELAVO PROJEKTNE DOKUMENTACIJE – IDZ, PZI za
prenovo stanovanja v večstanovanjski stavbi na naslovu Smrečnikova ulica 8, Novo mesto**

I. Predmet:

Javni stanovanjski sklad Mestne občine Novo mesto je lastnik stanovanja – visoko pritličje na **Smrečnikovi ulici 8, Novo mesto (ID 1483-1508-1, KO 1483 Kandija)**. Stanovanje je **velikosti 97,30 m², od tega 7,30 m² balkona** in je **potrebno celovite obnove**.

Javni stanovanjski sklad je na območju Novega mesta zaznal večjo potrebo po bivalnih namestitvah študentov, zato ima interes navedeno stanovanje **obnoviti za potrebe bivanja študentov**, pri čemer je cilj prenove umestiti večje število sob ter skupni kuhinjski prostor in sanitarije. Pri projektiranju je potrebno upoštevati vsa zakonska določila glede same prenove stanovanja, kot tudi vsa določila glede normativov bivanja bodočih najemnikov.

II. Merilo za izbor:

Merilo za izbor najugodnejše ponudbe je **cena**. V primeru, da več ponudnikov ponudi enako ceno, je dodatno merilo krajši rok izvedbe.

III. Predložitev ponudb:

Ponudbe lahko predložite do **do 31. 11. 2023**. Rok za izdelavo projektne dokumentacije je 60 dni.

IV. Informacije

Za vse dodatne informacije lahko pišete na e-naslov **info@jss-monm.si** ali pokličete na tel. št.: **08 200 72 81**.

Direktor
mag. Bojan Rajer