JAVNI STANOVANJSKI SKLAD
Mestne občine Novo mesto
Seidlova cesta 1
SI-8000 Novo mesto
Slovenija

08 200 72 81
info@jss-monm.si

DŠ | SI63051958
MŠ | 9188037000
IBAN | SI56 0110 0600 8372 578

Številka: 478-1/2026-4

Datum: 20. 11. 2026

Javni stanovanjski sklad Mestne občine Novo mesto na podlagi 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE ZA PRODAJO PREMIČNIN

1. Naziv in sedež prodajalca

Javni stanovanjski sklad Mestne občine Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, matična številka 9188037000, ID za DDV SI63051958.

2. Opis predmeta neposredne pogodbe

Predmet prodaje sta:

- namizni računalnik HP MT 400 G7, Intel Core i5-10500, 16 GB RAM, 512 GB SSD, inventarna številka 000001 in
- prenosni računalnik HP EliteBook 850 G8, Intel Core i5-1135G7, 16 GB RAM, 512 GB SSD, 15,6-palčni FHD zaslon, inventarna številka 000002.

Oba računalnika sta rabljena, delujeta počasneje in občasno zmrzujeta. Pri prenosnem računalniku je zmanjšana zmogljivost baterije. Ogled in preizkus sta mogoča po predhodnem dogovoru s kontaktno osebo.

Prodajata se ločeno ali skupaj glede na veljavne ponudbe. Ponudnik, ki odda ponudbo za oba računalnika, mora ponujeno kupnino navesti za vsak računalnik posebej.

Premičnini nista obnovljeni in se prodajata brez garancije.

Premičnini se prodajata po načelu »videno – kupljeno«.

3. Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu

Zainteresirane osebe lahko podajo vlogo za prodajo oziroma izjavo o interesu do vključno 10. 12. 2026.

4. Oblika in pogoji predložitve ponudbe ali izjave o interesu

Interes za nakup se izkaže pisno po pošti na naslov Javni stanovanjski sklad Mestne občine Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, osebno na poslovnem naslovu Germova ulica 6, 8000 Novo mesto, ali po elektronski pošti na info@jss-monm.si. Ponudba naj vsebuje podatke ponudnika, kontakt in ponujeno kupnino.

5. Pogajanja oz. način dodelitve predmeta prodaje

Najnižja kupnina za namizni računalnik HP MT 400 G7 je 180,00 EUR/neto, za prenosni računalnik HP EliteBook 850 G8 pa 270,00 EUR/neto.

Če bo obračunan DDV, ga plača kupec poleg ponujene kupnine.

Če bo za posamezni računalnik zainteresiranih več ponudnikov, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni in drugih pogojih prodaje. Pogodba bo sklenjena s ponudnikom, ki bo po opravljenih pogajanjih ponudil najvišjo kupnino za posamezni računalnik, najmanj v višini objavljene najnižje kupnine.

6. Način in rok plačila kupnine

Kupec bo kupnino plačal na podračun prodajalca pri UJP: SI56 0110 0600 8372 578, v roku 15 dni od izstavitve računa.

Plačilo celotne kupnine v roku, ki je določen, je bistvena sestavina pravnega posla.

7. Navedba morebitnega obstoja predkupne pravice

Predkupne oziroma prednostne pravice ni.

8. Informacija, kje in pod kakšnimi pogoji se lahko pridobijo podrobnejše informacije o predmetu ravnanja zaradi oblikovanja ponudbe in o možnosti ogleda ter kontaktne osebe

Vsa pojasnila v zvezi s prodajo lahko interesenti dobijo pri JSS MONM na elektronskem naslovu info@jss-monm.si ali na telefonski številki 08 200 72 81 (Slađana Sarić) v času uradnih ur.

Lastnik premičnine lahko postopek ustavi do sklenitve pravnega posla.

9. Morebitni drugi pogoji in posebnosti pravnega posla

Premičnine se prodajajo pod pogoji veljavnega Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1; Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR).

mag. Bojan Rajer

direktor JSS MONM